

ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ  
3.Ст. 40/2025

Број: 8/2026  
Нови Сад, 10.06.2026. год.  
Контакт телефон: 063-580-905

- *Стечајна маса* ДОО ПЕРМАРК НОВИ САД
- *Стечајном судији*: СВЕТЛАНИ КВРГИЋ
- Агенцији за лицензирање стечајних управника, Београд
- *Лицима која су исказала интерес за имовину која се продаје*  
- КАЊУХ МАГДАЛЕНА ЦРВЕНКА

ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	
Предато <u>лично</u> поштом препоручено	Рно <u>08:52</u>
Обично дана _____	Примерака <u>1</u> прилога <u>1</u>
ПРИМЉЕНО 11. 06. 2026	
Таксирано са _____ дин. Без таксе	Мањак таксе од _____ динара
Број _____ 202 _____	Потпис _____
Време: _____	

**Предмет: Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине**

На основу Решења Привредног суда у Новом Саду о спровођењу накнадне деобе 3.Ст.бр.40/2025 од 16.04.2025. и у складу са одредбама члана 133. став 1. став 2. и став 3. Закона о стечају («Службени гласник РС» број 104/2009, 99/2011 и др.закон,71/2012-одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/2018) и Националним стандардом бр.5 за управљање стечајном масом (Сл.гласник РС бр.62/2018) стечајни управник има намеру да изврши продају дела **имовине стечајне масе**, што је његово овлашћење предвиђено одредбама члана 132. став 1. Закона о стечају.

Како је стечајни управник дужан да наслову достави *Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје*, то Вам стечајни управник доставља ово Обавештење испуњавајући своју обавезу, водећи рачуна о роковима предвиђеним чланом 133. став 1. и став 2. Закона о стечају. Процену вредности имовине је извршила проценитељска кућа ПИНАВ ДОО Прокупље.

ПРИБИЈЕНО НА ОГЛАСНУ ТАБЛУ

Дана: 11. 06. 2026

ДОСТАВЉАЊЕ ИЗВРШЕНО

Дана: \_\_\_\_\_

Службеник.



**Предмет продаје је стечајне масе ПЕРМАРК ДОО НОВИ САД - методом непосредне погодбе је: парцела КП 433 КО ЦРВЕНКА површине 339м2, које у природи представља воћњак друге класе, где је стечајна маса власник 20/80 целе парцеле.**

Дана 27.05.2026.године стечајни управник је запримио понуду за продају дела имовине непосредном погодбом и то парцеле КП 433 КО ЦРВЕНКА површине 339м2, чија је процењена вредност 166.644,00 динара а понуђена цена је 90.000,00 динара.

Дана 28.05.2026.године стечајни управник се обратио стечајној судији за давање сагласности да спроведе ову продају под понуђеним условима.

Дана 08.06.2026.године стечајни судија је донела Закључак 3.Ст.40/2025 којим се даје сагласност за продају наведене парцеле непосредном погодбом Магдалени Кањух из Црвенке, ЈМБГ: 2205972815061 по цени од 90.000,00 динара.

**План продаје:**

Поступајући у складу са одредбама члана 132. став 2. Закона о стечају, у поступку припреме, стечајни управник планира продају наведене имовине стечајног дужника 29.06.2026. у Бачкој Паланци, Трг братства јединства 11а/6.

**Метод продаје**

Непосредна погодба познатом купцу по тачно одређеној цени уз сагласност стечајног судије.

**Начин продаје:**

Продаја имовине стечајног дужника ће се извршити непосредном погодбом, познатом купцу по тачно одређеној цени а на основу сагласности стечајног судије.

Купац је КАЊУХ МАГДАЛЕНА, Црвенка Војвођанска 140, ЈМБГ: 2205972815061

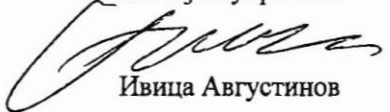
Продајна цена је 90.000,00 динара.

**Рокови продаје:**

29.06.2026 године 8:00 часова:

Одржаће се продаја непосредном погодбом на адреси стечајног управника, Бачка Паланка, Трг братства јединства 11а/6

Стечајни управник



Ивица Августинов

**Поука о правном леку:**

Повериоци и друга заинтересована лица могу у року од 5 дана од пријема обавештења о предложеној продаји поднети примедбу на предложену продају из разлога непоштовања одредаба Закона о стечају или националних стандарда о управљању стечајном масом у припреми или спровођењу продаје.

О примедбама одлучује стечајни судија закључком у року од 8 дана, а продаја се не може спровести пре доношења одлуке суда.